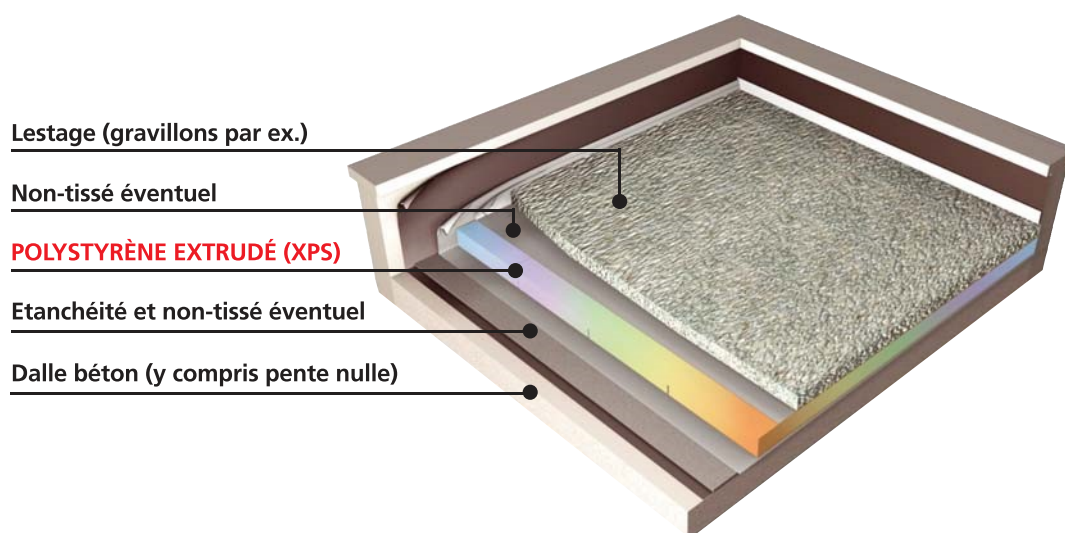


L'ISOLATION INVERSÉE DE TOITURES-TERRASSES

POURQUOI UNE ISOLATION INVERSÉE ?

L'isolation est dite "inversée" car elle est placée au-dessus de l'étanchéité, à la différence des procédés d'isolation « conventionnelle » où l'isolant sert de support à l'étanchéité. Ce procédé protège ainsi l'étanchéité de tous risques de percements (passage d'ouvriers, entretien ...) et du vieillissement accéléré (effet de variation de température sur l'étanchéité ...).

La mousse de polystyrène extrudé (XPS) est le seul matériau isolant adapté à ce procédé. Posé sur la couche d'étanchéité, l'isolant XPS la protège ainsi des chocs thermiques et mécaniques. Il est ensuite lesté avec une protection rapportée. L'isolation inversée de toitures-terrasses avec XPS, reconnue pour ses performances thermiques et mécaniques durables PROUVÉES est validée par des Avis Techniques RÉGULIÈREMENT RENOUVELÉS.



POUR QUELS TYPES DE TOITURES-TERRASSES ?

L'isolation inversée de toitures-terrasses avec le polystyrène extrudé (XPS) s'adapte à tous les types de toitures-terrasses, en neuf comme en rénovation :

- Terrasses inaccessibles et zones techniques,
- Terrasses techniques - chemins de nacelles,
- Accessibles aux piétons et séjour,
- Terrasses jardins et végétalisées,
- Terrasses-parking,
- Toitures à retenue temporaire des eaux pluviales,

Elle est également préconisée pour la rénovation thermique de terrasses existantes.

Elle est compatible avec de multiples protections :

- Gravillons,
- Dalles sur plots,
- Dallettes,
- Carreaux scellés ou collés,
- Jardins, etc.

LA SOLUTION IDÉALE

POUR ATTEINDRE LES
NIVEAUX DE PERFORMANCES
ÉNERGÉTIQUES DES
BÂTIMENTS REQUIS PAR
LA RT 2012 ET LES PRÉSERVER
À LONG TERME.



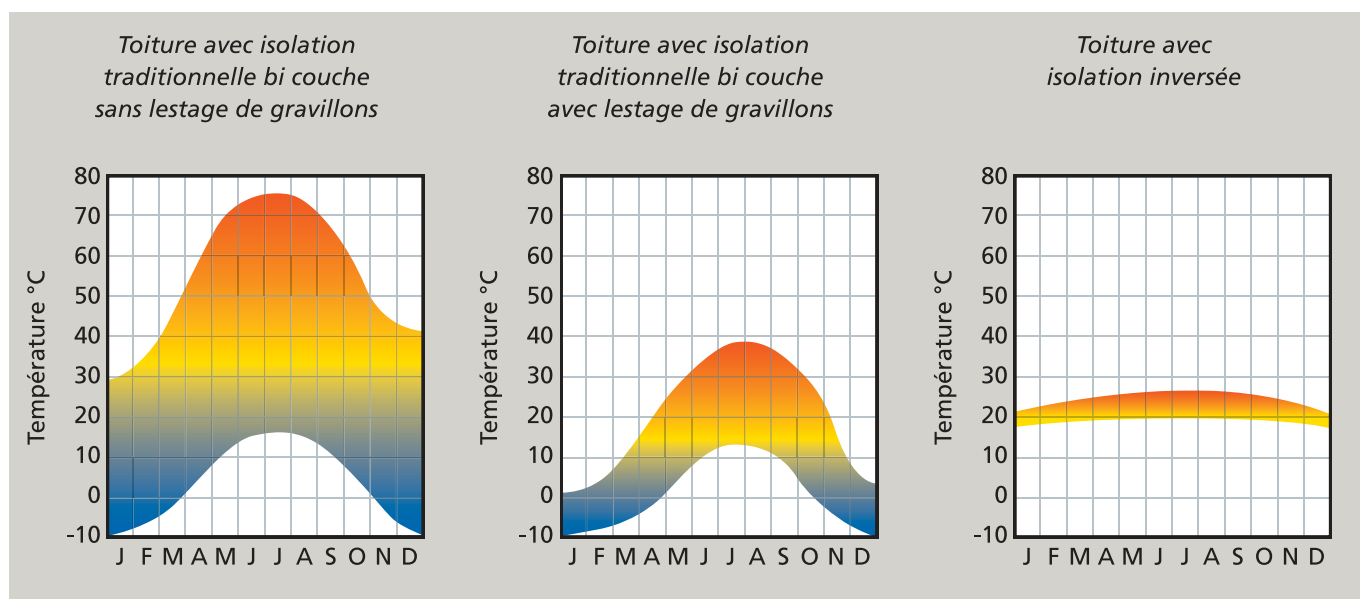
LES AVANTAGES DU PROCÉDÉ D'ISOLATION INVERSÉE

UNE PROTECTION PARFAITE DE L'ÉTANCHÉITÉ

Contre :

- les variations de température (jour/nuit ; gel/dégel) et les dommages consécutifs,
- le rayonnement ultraviolet,
- les détériorations mécaniques pendant la mise en œuvre comme lors des travaux de maintenance.

Variation de la température de la membrane en fonction du mois de l'année



UNE MISE EN ŒUVRE RAPIDE ET INDÉPENDANTE DES CONDITIONS MÉTÉOROLOGIQUES

- Directement sur l'**étanchéité déjà posée** sur la dalle support sans pare-vapeur, rendu inutile en raison du parfait comportement hygrométrique du système,
- **Possible même en cas d'intempéries** grâce à l'insensibilité à l'eau des isolants en polystyrène extrudé (XPS).

UNE SOLUTION ÉCONOMIQUE ET ÉVOLUTIVE

- Mise hors d'eau rapide du bâtiment : un avantage important en termes d'économies et de phasage du chantier,
- Suppression du pare-vapeur : une double économie, du produit lui-même et des coûts de main d'œuvre liés à son installation,
- Travaux d'entretien facilités, de même que tout réaménagement ultérieur de la toiture.

RESPECTUEUSE DE L'ENVIRONNEMENT

- L'isolation est posée en indépendance sur l'étanchéité. Les différents composants de la toiture inversée peuvent donc être déposés séparément sans endommager l'étanchéité. Aucune colle ni aucune fixation mécanique ne vient s'ajouter.
- En cas de réfection de la toiture, les panneaux isolants peuvent être réutilisés,
- Pour les travaux de démolition, le tri des matériaux est facilité, ce qui permet une meilleure gestion des déchets.